





TALATONA SHOPPING

Localizado no coração de Talatona, zona de maior desenvolvimento da cidade e onde se encontram os principais empreendimentos comerciais de Luanda.

Nesta zona de forte densidade populacional infraestruturada, encontra-se o mais elevado índice de poder de compra de Angola.

Um projecto arquitectónico único e com lojas exclusivas, o Talatona Shopping posiciona-se como referência em serviços e comércio de qualidade, destacando-se pela diversidade do seu mix.



NAIEuroActiv
COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES, WORLDWIDE

T: +244 946 962 200

E: geral@nai-angola.com

W: www.nai-angola.com

TALATONA SHOPPING



A sua localização em Talatona, garante a sua proximidade junto de um público alvo das classes médias e altas.

NAIEuroActiv
COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES, WORLDWIDE

T: +244 946 962 200

E: geral@nai-angola.com

W: www.nai-angola.com

NAI EuroActiv



TALATONA SHOPPING

Um empreendimento inovador, que reúne o melhor da moda, gastronomia e cultura.

- 30.000.00 m² de infra-estrutura direccionada para o lazer e compras
- Lojas Âncoras
- Mega Stores
- Galeria de Serviços
- Praça de Alimentação
- Iluminação Natural
- Marcas Internacionais inéditas no país
- Estacionamento coberto e com segurança
- Espaço Kids
- Serviços exclusivos
- Gestão Integrada
- Segurança

NAIEuroActiv

COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES, WORLDWIDE

T: +244 946 962 200

E: geral@nai-angola.com

W: www.nai-angola.com



Na Praça de alimentação, os visitantes poderão usufruir de dois ambientes únicos e diferenciados:

Espanada ao ar livre: Com uma vista deslumbrante sobre o Talatona, este espaço torna-se acolhedor por sua decoração, luz natural e paisagem.

Espaço coberto: Com uma decoração sóbria e diversas opções na restauração, este espaço torna-se uma alternativa para o visitante que busca conforto e lazer.

NAI EuroActiv



FICHA TÉCNICA

Data da Inauguração: em 2018

Características Arquitetónicas: Design Italiano, projecto único, sofisticado e moderno, com lojas e ambientes exclusivos.

Área Total: 30.000m²

ABL: 13.000m²

Número de Operações/Lojas: 75 lojas, contemplam Âncoras, Mega Store e Lojas Satélites, Âncoras com mais de 2.000m² e Mega Store com 630 m².

Número de Piso: 4 (quatro) Pisos, segmentados por moda, vestuário, artigos para o lar, serviços, gastronomia e lazer.

Marcas Internacionais confirmadas: Victoria's Secret, Milan Couture, Calvin Klein, U.S. POLO, Tommy Hilfiger, Michael Kors, Kid's World e outras marcas inovadoras no mercado.

Praça de Restauração: Primeira praça de restauração localizada no terraço de um Shopping em Angola, com uma vista deslumbrante, com esplanadas, possibilitando ao cliente conforto e a opção de um ambiente fechado ou ao ar livre.

Área Kid: Área com mais 1.000m², projecto único em Angola.

Parqueamento: 400 vagas cobertas e exteriores.

Perfil do Cliente Consumidor: Classe Média/Alta.

Instalações e Equipamentos: 04 elevadores (02 panorâmicos, 01 comum e 01 serviço), 06 escadas rolantes, Casa de banho em todos os pisos, Ar Condicionado, Grupo Gerador, PT individual, Poço Artesiano (água), Sistema de Prevenção e Combate Incêndio, CCTV, CAC-Central de Atendimento ao Cliente, Sala de resíduo com coleta e separação do lixo, Iluminação e paisagismo moderno, já disponível e em fase de construção.

NAI EuroActiv





TALATONA
SHOPPING CENTER

comercialização pela:

NAIEuroActiv
COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES, WORLDWIDE

T: +244 946 962 200

E: geral@nai-angola.com

W: www.nai-angola.com

Onde estamos



NAIGlobal

América do Norte

Canadá
México
Estados Unidos da América

América Latina & Caraíbas

Argentina
Bahamas
Brasil
Chile
Jamaica
Costa Rica
México
Panamá
Peru
Porto Rico
Venezuela

Ásia Pacífico

Austrália
Índia
Indonésia
Japão
Coreia do Sul
Malásia
Nova Zelândia
Taiwan

Europa, Médio Oriente & África

Angola
Moçambique
Bahrain
Dinamarca
França
Geórgia
Alemanha
Grécia
Holanda
Irlanda
Itália
Letónia
Noruega
Polónia
Portugal
Roménia
Rússia
Sérvia
Suécia
Suíça



NAIEuroActiv

COMMERCIAL REAL ESTATE SERVICES, WORLDWIDE

T: +244 946 962 200

E: geral@nai-angola.com

W: www.nai-angola.com